

**Korteriühistu Koidula 7**  
**registrinumber 80086062**

## **TAOTLUS**

**15.06.2022 ettekirjutusega nr 7.2-6-2022-1268-1 määratud viimase tähtaja pikendamiseks**

Viidatud ettekirjutuse järgi möödub viimaste puuduste kõrvaldamise tähtaeg 30.06.2025 (p 2: Eraldada ohutu evakuatsiooni tagamiseks hoone kelder ja pööning omaette tuletõkkesektsioonideks. Varustada evakuatsiooni- ja väljumisteedel asuvad uksed evakuatsioonisulustega, mis on alati avatavad ilma abivahenditeta).

Korteriühistu taotleb nimetatud tähtaja pikendamist järgmistel põhjustel.

1. Tuletõkkesoonide muutmine on kavas hoone terviku renoveerimise käigus, milleks on tellitud ja tehtud eelprojekt. Projekti realiseerimine eeldab esiteks korteriomanike kokkuleppeid, teiseks rahastamist pangalaenuga. Mõlemad toimingud on aeganõudvamad algselt hinnatust. Muu hulgas on praegu veel kogumisel ehitustööde omarahastuse osa, mille saavutamiseks oleme iga-aastaselt majanduskavas suurendanud remondifondi makseid. Vajadusel saame esitada majanduskavad.
2. Taotlesime tuletõkkesoonideks eraldamiseks vajalike uste hankimiseks toetust Eesti Kindlustusseltside Liidu konkursil „Projektirahastus korteriühistute tuleohutuse parandamiseks“, aga seoses eelarve võimaluste ammendumisega jäi meie taotlus toetuseta. Korraldaja vastusest võib aru saada, et meie maja oli liiga väike, sest võeti arvesse mh majas elavate inimeste arvu. Vajadusel saame esitada taotluse ja sellele saadud vastuse.
3. Jätkame asjakohaste konkursside ja toetusmeetmete jälgimist, samuti maja renoveerimise ettevalmistamist. Praeguse prognoosi järgi loodame jõuda üldkasutatavates ruumides, st ka keldris ja pööningul ehitustehniliste muudatusteni kahe aasta jooksul.
4. Selgitavalt märgin, et hoone mõlemad välisuksed ja ühistu andmetel vähemalt nelja korteri uksed seestpoolt avatavad ilma abivahenditeta. Keldri ja pööningu uksi ei lukustada, kui seal viibib inimene.

Eeltoodud põhjustel palun pikendada eelmärgitud tähtaega kuni 30.06.2027.

Mati Maksing  
Koidula 7 KÜ juhataja